Приложение №1

к Постановлению администрации

муниципального района Сергиевский

Самарской области

 от \_\_\_\_\_\_\_г. № \_\_\_\_\_\_

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**

**«ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ ПОЛИТИКИ В СФЕРЕ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ**

**НА 2021-2023 ГОДЫ»**

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование муниципальной программы** | «Обеспечение реализации политики в сфере строительного комплекса и градостроительной деятельности муниципального района Сергиевский Самарской области на 2021-2023 годы» |
| **Дата принятия решения о разработке муниципальной программы** | Распоряжение администрации муниципального района Сергиевский №1567-р от 15.09.2023г. «О создании программного комитета администрации муниципального района Сергиевский по рассмотрению муниципальной программы «Обеспечение реализации политики в сфере строительного комплекса и градостроительной деятельности муниципального района Сергиевский на 2021-2023 годы» |
| **Муниципальный Заказчик муниципальной программы** | Администрация муниципального района Сергиевский Самарской области |
| **Основной разработчик муниципальной программы** | МКУ «Управление заказчика-застройщика, архитектуры и градостроительства» муниципального района Сергиевский |
| **Ответственный исполнитель муниципальной программы** | МКУ «Управление заказчика-застройщика, архитектуры и градостроительства» муниципального района Сергиевский |
| **Цели муниципальной программы** | Реализация политики в сфере строительного комплекса и градостроительной деятельности на территории муниципального района Сергиевский |
| **Задачи муниципальной программы** | 1) Проведение единой градостроительной политики в муниципальном районе Сергиевский 2) Формирование и реализация инвестиционных и целевых программ строительства на территории муниципального района Сергиевский.  |
| **Сроки и этапы реализации муниципальной программы** | Срок реализации 2021-2023 годаI этап – 2021 год,II этап – 2022 год,III этап – 2023 год.  |
| **Важнейшие целевые индикаторы и показатели муниципальной программы** | 1) исполнение плана по объектам, подлежащим строительству, реконструкции и капитальному ремонту в текущем году;2) объем введенного в эксплуатацию жилого фонда |
| **Перечень подпрограмм муниципальной программы** | Программа не содержит подпрограмм |
| **Объемы и источники финансирования муниципальной программы** | Планируемый общий объем финансирования Программы составит 27 000,00 тыс.рублей, в том числе:- средства областного бюджета 0,00 тыс.рублей ⃰:2021 год – 0,00 тыс.рублей;2022 год – 0,00 тыс.рублей;2023 год – 0,00 тыс.рублей.- средства местного бюджета 27 000,00 тыс.рублей ⃰:2021 год – 9 000,00 тыс.рублей;2022 год – 9 000,00 тыс.рублей;2023 год – 9 000,00 тыс.рублей.- внебюджетные средства 0,00 тыс.рублей:2021 год – 0,00 тыс.рублей;2022 год – 0,00 тыс.рублей;2023 год – 0,00 тыс.рублей. |
| **Показатели социально-экономической эффективности реализации муниципальной программы** | Отношение степени достижения основных целевых показателей (индикаторов) Программы к уровню ее финансирования |
| **Ожидаемые результаты реализации Программы** | Реализация муниципальной программы в полном объеме будет способствовать решению вопросов местного значения, созданию условий для соблюдения нормативных требований оказания муниципальных услуг, а также улучшению условий труда работников. |
| **Система организации контроля за исполнением Программы** | Управление реализацией Программы осуществляется ответственный исполнителем Программы – МКУ «Управление заказчика-застройщика, архитектуры и градостроительства» муниципального района Сергиевский.Контроль за целевым и эффективным использованием средств муниципального района Сергиевский осуществляется Управлением финансами администрации муниципального района Сергиевский, Контрольным управлением администрации муниципального района Сергиевский. |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 - Общий объем финансового обеспечения Программы, а также объем бюджетных ассигнований местного бюджета будут уточнены после утверждения Решения о бюджете на очередной финансовый год и плановый период

**1. Характеристика проблемы и обоснование необходимости ее решения**

Развитие системы местного самоуправления в России является одним из важных условий высоких темпов социально-экономического развития страны и обеспечения условий для создания правового гражданского общества.

Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» на органы местного самоуправления возложены управленческие, контрольные функции по решению вопросов местного значения. В настоящее время в ведении МКУ «Управление заказчика-застройщика, архитектуры и градостроительства» (далее - Управление) муниципального района Сергиевский находятся:

- обеспечение реализации на территории муниципального района Сергиевский государственной политики в сфере деятельности Управления;

- управление в сфере строительного комплекса и градостроительной

деятельности;

- разработка предложений по совершенствованию и принятию нормативных

актов муниципального района Сергиевский по вопросам, находящимся в компетенции Управления;

- разработка муниципальных и участие в реализации областных и федеральных целевых программах по развитию строительного комплекса и градостроительной деятельности муниципального района Сергиевский;

- взаимодействие с заинтересованными органами, организациями в сфере деятельности Управления в соответствии с действующим законодательством;

- проведение мероприятий, направленных на реализацию возложенных на Управление задач;

- территориальное планирование градостроительного развития муниципального района Сергиевский;

- участие в разработке и утверждении правил землепользования и застройки

муниципального района Сергиевский;

- участие в утверждении подготовленной, на основании документов территориального планирования муниципального района Сергиевский, документации по планировке территорий;

- выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов на территории муниципального района Сергиевский;

- ведение информационных систем обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территории муниципального района Сергиевский;

- осуществление деятельности по присвоению, изменению, аннулированию и

регистрации адресов объектов недвижимости на территории муниципального района Сергиевский;

- оказание организационно-разъяснительной помощи органам местного самоуправления, организациям, гражданам по вопросам, входящим в компетенцию Управления;

- осуществление приема граждан по вопросам, входящим в компетенцию Управления, рассмотрение в установленные действующим законодательством сроки предложений, заявлений и жалоб граждан;

- рассмотрение документов для подготовки и принятия решений о переводе

жилых (нежилых) помещений в нежилые (жилые) помещения, согласования

переустройства и (или) перепланировки жилых помещений;

- внесение предложений по приобретению в муниципальную собственность

жилых помещений, участие в деятельности комиссии по их оценке и оформлению необходимых документов;

- участие в комиссии по признанию жилищного фонда непригодным для проживания;

- участие в разработке программ по переселению граждан, проживающих в

аварийном и ветхом жилищном фонде, а также по сносу жилищного фонда,

признанного непригодным для проживания.

Создание условий для обеспечения деятельности Управления включает в себя денежное содержание, обустройство рабочего места, сопровождение информационных услуг ( Etalon, Парус, ArchiCAD, PlotMaker, Крипто-Про, ГИС Ин ГЕО 4.4, РГИС Сергиевский район – адресный кадастр, CREDO\_TER, CREDO\_DAT 3.1, ГИС ЖКХ), прохождение курсов повышения квалификации, обеспечение условий труда сотрудников в соответствии с требованиями законодательства.

Материально-техническое оснащение деятельности МКУ «Управление заказчика-застройщика, архитектуры и градостроительства» муниципального района Сергиевский (далее – Управление) – комплекс работ и услуг по обеспечению сотрудников Управления необходимым оборудованием, канцелярскими и хозяйственными товарами, оргтехникой, мебелью, другими видами материально-технических средств, проведение капитального и косметического ремонта здания Управления в целях их стабильного функционирования, исполнения ими своих полномочий и должностных обязанностей.

Организация деятельности Управления характеризуется изношенностью технической базы. Данная проблема является актуальной в связи со значительным количеством предоставляемых муниципальных услуг населению и юридическим лицам и слабой материально-технической оснащенностью Управления. Это является фактором, сдерживающим развитие органов местного самоуправления, и может привести к снижению качества оказываемых услуг.

Анализ состояния технической оснащенности Управления показывает, что имеется целый ряд проблем, требующих поэтапного решения.

Разработка Программы вызвана необходимостью проведения комплекса мероприятий по развитию эффективной системы муниципального управления путем укрепления технической базы Управления.

В целях повышения эффективности деятельности Управления необходимо обновление используемых работниками в служебной деятельности компьютерной техники, программного обеспечения Управления.

Включенный в программу комплекс мероприятий позволит существенно улучшить деятельность Управления, связанную с решением вопросов местного значения, созданием условий для соблюдения нормативных требований оказания муниципальных услуг, а также улучшить условия труда работников.

Необходимость решения данной задачи программным способом обусловлена реализацией принципов результативности и эффективности использования бюджетных средств.

**2. Цели и задачи, этапы и сроки реализации Программы,**

**конечные результаты ее реализации, характеризующие целевое**

**состояние (изменение состояния) в сфере реализации Программы**

Основной целью муниципальной программы является:

- Реализация политики в сфере строительного комплекса и градостроительной деятельности на территории муниципального района Сергиевский;

Для достижения указанной цели необходимо решение следующих задач:

1) Проведение единой градостроительной политики в муниципальном районе Сергиевский;

2) Формирование и реализация инвестиционных и целевых программ строительства на территории муниципального района Сергиевский.

Срок реализации муниципальной программы разбит на три этапа по годам: I этап – 2021 год, II этап – 2022 год, III этап – 2023 год.

Планируется, что конечными результатами реализации Программы, будут являться:

1) исполнение плана по объектам, подлежащим строительству, реконструкции и капитальному ремонту в текущем году;

# 2) введение в эксплуатацию жилого фонда;

В целом выполнение программных мероприятий будет способствовать решению вопросов местного значения, созданию условий для соблюдения нормативных требований оказания муниципальных услуг, а также улучшению условий труда работников.

 **3. Перечень показателей (индикаторов) Программы**

**с расшифровкой плановых значений по годам ее реализации**

**и за весь период ее реализации**

 Для оценки эффективности реализации муниципальной программы используются следующие показатели:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Значение показателя |
| 2021 год | 2022 год | 2023 год |
| 1 | исполнение плана по объектам, подлежащим строительству, реконструкции и капительному ремонту в текущем году; | 100% | 100% | 100% |
| 2 | объем введенного в эксплуатацию жилого фонда (плановый) | 18,0 тыс.м.кв. | 18,5тыс.м.кв. | 19,0тыс.м.кв. |

**4. Перечень мероприятий Программы**

 Мероприятия, предусмотренные муниципальной программой, осуществляются с 2021 года по 2023 год и представлены в Приложении №1.

**5. Обоснование ресурсного обеспечения Программы**

Реализация мероприятий Программы осуществляется за счет средств муниципального района Сергиевский.

Планируемый общий объем финансирования Программы составит 27 000,00 тыс.рублей, в том числе:

- средства областного бюджета 0,00 тыс.рублей:

2021 год – 0,00 тыс.рублей;

2022 год – 0,00 тыс.рублей;

2023 год – 0,00 тыс.рублей.

- средства местного бюджета 27 000,00 тыс.рублей:

2021 год – 9 000,00 тыс.рублей;

2022 год – 9 000,00 тыс.рублей;

2023 год – 9 000,00 тыс.рублей.

- внебюджетные средства 0,00 тыс.рублей:

2021 год – 0,00 тыс.рублей;

2022 год – 0,00 тыс.рублей;

2023 год –0,00 тыс.рублей.

Формы бюджетных ассигнований определены в соответствии со статьей 69 Бюджетного кодекса Российской Федерации. К бюджетным ассигнованиям относятся ассигнования на оказание муниципальных услуг (выполнение работ), включая ассигнования на закупки товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд.

 Общий объем финансового обеспечения Программы, а также объем бюджетных ассигнований местного бюджета будут уточнены после утверждения Решения о бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

Объемы финансирования объектов по годам (в разрезе источников финансирования) установлены в приложении № 1 к Программе.

**6. Описание мер муниципального регулирования**

**в соответствующей сфере, направленных**

**на достижение цели Программы**

В соответствии с положениями Порядка принятия решений о разработке, формирования и реализации, оценки эффективности муниципальных программ муниципального района Сергиевский, утвержденного постановлением Администрации муниципального района Сергиевский от 23.12.2019 № 1740 (далее - Порядок), в сроки, установленные Порядком, рамках реализации Программы будет проводиться постоянный мониторинг и при необходимости корректировка данных, а также принятие постановлений Администрации муниципального района Сергиевский о внесении изменений в Программу.

В рамках реализации программных мероприятий ответственным исполнителем Программы будет проводиться мониторинг законодательства и совершенствование мер муниципального регулирования в сфере реализации Программы.

**7. Механизм реализации Программы**

Программа разработана в соответствии с Порядком.

Ответственный исполнитель Программы и исполнитель мероприятий Программы – Муниципальное казенное учреждение «Управление заказчика-застройщика, архитектуры и градостроительства» муниципального района Сергиевский.

Ответственный исполнитель Программы обеспечивает ее реализацию посредством применения оптимальных методов управления процессом реализации Программы исходя из ее содержания.

Организацию управления процессом реализации Программы осуществляет Муниципальное казенное учреждение «Управление заказчика-застройщика, архитектуры и градостроительства» муниципального района Сергиевский,

в том числе:

организовывает реализацию программных мероприятий;

осуществляет сбор информации о ходе выполнения программных мероприятий;

корректирует программные мероприятия и сроки их реализации в ходе реализации Программы.

Ответственный исполнитель Программы несет ответственность за организацию и исполнение мероприятий Программы, рациональное и целевое использование выделяемых бюджетных средств.

 Контроль за целевым и эффективным использованием средств муниципального района Сергиевский осуществляется Управлением финансами администрации муниципального района Сергиевский, контрольным управлением администрации муниципального района Сергиевский.

**8. Методика комплексной оценки социально-экономической эффективности реализации программы**

**за отчетный год и за период с начала реализации**

Комплексная оценка эффективности реализации муниципальной программы «Обеспечение реализации политики в сфере строительного комплекса и градостроительной деятельности муниципального района Сергиевский Самарской области на 2021-2023 годы» осуществляется Управлением в течение всего срока ее реализации и по окончании ее реализации и включает в себя оценку степени выполнения мероприятий муниципальной Программы и оценку эффективности реализации муниципальной Программы.

1. Оценка степени выполнения мероприятий муниципальной Программы.

Степень выполнения мероприятий муниципальной Программы за отчетный год рассчитывается как отношение количества мероприятий, выполненных в отчетном году в установленные сроки, к общему количеству мероприятий, предусмотренных к выполнению в отчетном году.

2. Оценка эффективности реализации муниципальной Программы.

Эффективность реализации муниципальной Программы оценивается путем соотношения степени достижения показателей (индикаторов) муниципальной Программы к уровню ее финансирования (расходов) с начала реализации.

Показатель эффективности реализации муниципальной Программы (R) за отчетный период рассчитывается по формуле:

 

где N – количество показателей (индикаторов) муниципальной Программы;

 - плановое значение n-го показателя (индикатора)

 - значение n-го показателя (индикатора) на конец отчетного периода;

 - плановая сумма средств на финансирование муниципальной Программы с начала реализации;

 - сумма фактически произведенных расходов на реализацию мероприятий муниципальной Программы на конец отчетного периода.

 Для расчета комплексного показателя эффективности R используются все целевые показатели (индикаторы), приведенные в приложении №2 к Программе.

 При значении комплексного показателя эффективности R от 80 до 100% и более эффективность реализации Программы признается высокой, при значении менее 80% - низкой.

Приложение № 1

к Муниципальной программе «Обеспечение реализации политики в сфере строительного комплекса и градостроительной деятельности муниципального района Сергиевский на 2021-2023 годы»

ПЕРЕЧЕНЬ

МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ

**«**ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ ПОЛИТИКИ В СФЕРЕ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ НА 2021-2023 ГОДЫ»

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Ответственныйиспол-нитель | Исполнительмероприя-тиймуниципаль-ной програм-мы | Срокреали-зациигоды | Объемы финансирования по годам (в разрезе источников финансирования)тыс. руб. ⃰ | Ожидаемый результат |
| итого | 2021 | 2022 | 2023 |
| ВСЕГО | Федеральный бюджет | Областнойбюджет | Местныйбюджет | ВСЕГО | Федеральный бюджет | Областнойбюджет | Местныйбюджет | ВСЕГО | Федеральный бюджет | Областнойбюджет | Местныйбюджет |
| 1 | Обеспечение реализации политики в сфере строительного комплекса и градостроительной деятельности муниципального района Сергиевский на 2021-2023 годы | МКУ «УЗЗАиГ» м.р.Сер-гиевский | МКУ «УЗЗАиГ» м.р.Сер-гиевский |  2021-2023 | 27000,0 |  9000,0 | 0,0 | 0,0 | 9000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 9000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 9000,0 | Реализация политики в сфере строительно-го комплекса и градострои-тельной деятельности муниципаль-ного района Сергиевский  |
|  | ИТОГО |  |  | **2021-2023** | **27000** |  9000,0 | 0,0 | 0,0 | 9000,0 | 9000,0 | 0,0 | 0,0 | 9000,0 | 9000,0 | 0,0 | 0,0 | 9000,0 |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

⃰ - Общий объем финансового обеспечения Программы, а также объем бюджетных ассигнований местного бюджета будут уточнены после утверждения Решения о бюджете на очередной финансовый год и плановый период

Приложение 2

к Муниципальной программе «Обеспечение реализации политики в сфере строительного комплекса и градостроительной деятельности муниципального района Сергиевский на 2021-2023 годы»

ВАЖНЕЙШИЕ ЦЕЛЕВЫЕ ИНДИКАТОРЫ И ПОКАЗАТЕЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

«ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ ПОЛИТИКИ В СФЕРЕ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ

НА 2021-2023 ГОДЫ».

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Значение показателя |
| 2021 год | 2022 год | 2023 год |
| 1 | Исполнение плана по объектам, подлежащим строительству, реконструкции и капитальному ремонту в текущем году; | 100% | 100% | 100% |
| 2 | Объем введенного в эксплуатацию жилого фонда (плановый) | 18,0 тыс.м.кв. | 18,5 тыс.м.кв. | 19,0 тыс.м.кв. |